

**Zaproszenie do składania ofert  
na przebudowę powierzchni biurowej Centrum Projektów Europejskich  
w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 39 A.**

Działając na podstawie Decyzji nr 22/2011 z dnia 22 grudnia 2011 r. Dyrektora Centrum Projektów Europejskich w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania zamówień w CPE, zmienionej decyzją Nr 13/2013 Dyrektora Centrum Projektów Europejskich z dnia 12 czerwca 2013 r. w celu przeprowadzenia rozeznania rynku uprzejmie zapraszam Państwa do przesłania oferty, zgodnie z podanymi poniżej wymaganiami:

Centrum Projektów Europejskich zaprasza do składania ofert na przebudowę powierzchni biurowej w siedzibie CPE przy ul. Domaniewskiej 39a w Warszawie.

**I. Przedmiot zamówienia:**

Przebudowa powierzchni biurowej wynajmowanej przez CPE w biurowcu Horizon Plaza przy ul. Domaniewskiej 39 A (III piętro) w Warszawie, zgodnie z planem zmian, który stanowi załącznik nr 2 do zaproszenia.

**II. Warunki zamówienia:**

**I ETAP**

1. Opracowanie projektu technicznego przebudowy powierzchni biurowej CPE.
2. Skierowanie projektu do Zarządcy Budynku w celu akceptacji proponowanych zmian przez właściciela Budynku.

**II ETAP**

Rozpoczęcie prac budowlanych na podstawie zatwierdzonego projektu technicznego.

**OPIS PRAC**

**1. Opis prac w pokoju Nr 07**

Postawieniu 2 ścian działowych.

Pierwsza ściana działowa gipsowo-kartonowa o grubości 12,5 mm oddzielająca hol od pokoju 07 z wbudowanymi drzwiami (2 szt.) w kolorze klon ze srebrną matową klamką (odcień drzwi oraz wzór klamki do ustalenia z Zamawiającym podczas oględzin) i wkładką ASSO-ABBLE z 3 kluczami. Ściana zakończona wnęką o wymiarach 2 m x 1,5 m (długość, szerokość). posiadać zainstalowanie w wnęce odpowiednich gniazd elektrycznych. Druga ściana działowa o grubości 12,5 mm dzieląca obecny pokój Nr 07 na 2 pokoje: mniejszy i większy Nr 07a, Nr 07b – (zgodnie z projektem technicznym zmian). W pokoju 07b montaż włączników światła oraz gniazd elektrycznych.

## 2. Opis prac w pokoju Nr 18

Prace będą polegały na postawieniu ściany działowej gipsowo-kartonowej o grubości 12,5 mm oddzielającej hol od pokoju Nr 18 z zamontowanymi drewnianymi drzwiami w kolorze klon ze srebrną matową klamką (odcień drzwi oraz wzór klamki do ustalenia z Zamawiającym podczas oględzin) i wkładką ASSO-ABBLE z 3 kluczami.

Zgodnie z wymogami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy planuje się wymianę lamp jarzeniowych w nowo tworzonych pomieszczeniach na lampy jarzeniowe o większej mocy.

## 3. Termin wykonania prac

21 października 2013 r. – 15 grudnia 2013 r.

## 4. Godziny prowadzonych prac

Przygotowanie pomieszczeń do postawienia ścian działowych w piątek od godziny 17.00, stawianie konstrukcji kartonowo-gipsowej w weekend w godzinach od 8.00-18.00. Wykonanie pozostałych prac w dni robocze od godziny 17.00.

Terminy rozpoczęcia i zakończenia prac zostaną uzgodnione z Wykonawcą.

## III. **Wymagania Zamawiającego**

Zamawiający wymaga aby oferent posiadał doświadczenie w wykonywaniu robót budowlanych.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 3 lat (36 miesięcy) co do jakości materiałów i robót od daty podpisania końcowego bezusterkowego protokołu odbioru robót.

## IV. **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć oferenci:**

- 1) formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszych warunków zamówienia;
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 12 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) zaświadczenie o nadaniu numeru REGON;
- 4) decyzja o nadaniu numeru NIP.

## V. **Tryb udzielania wyjaśnień warunków zamówienia:**

Każdy oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie warunków zamówienia w terminie nie później niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

Oferent dokona wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Osobą upoważnioną do kontaktów za strony Centrum Projektów Europejskich jest pracownik Wydziału Administracji p. Andrzej Markowski

e-mail: [andrzej.markowski@cpe.gov.pl](mailto:andrzej.markowski@cpe.gov.pl), tel.: 22 378 31 08

## VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) oferent składa wypełniony formularz ofertowy, załącznik nr 1 do zaproszenia;
- 2) koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent;
- 3) Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę;
- 4) Ofertę ze wszystkimi załącznikami na kolejno ponumerowanych stronach należy umieścić w zapieczętowanej kopercie opatrzonej danymi oferenta, danymi Zamawiającego wraz z dopiskiem - „Przebudowa powierzchni biurowej CPE”.

## VII. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert

- 1) ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Domaniewskiej 39 A (III piętro) w Warszawie do dnia **15 października 2013 r. do godz. 12.00**  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15 października 2013 r. o godz. 12.30;
- 2) oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania.

## VIII. Kryterium wyboru oferty i znaczenie.

Kryterium wyboru oferty będzie cena brutto usługi budowlanej – 100%  
Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów według formuły:

**(Cena najniższa/cena badanej oferty) x 100% = liczba punktów**

Oferta powinna zawierać cenę brutto w rozbiciu na poszczególne zadania.

Zaproponowana cena powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Zamówienie zostanie udzielone Oferentowi, który przedstawi najkorzystniejszą cenowo ofertę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia, bez podania przyczyny.

## IX. Warunki umowy

Szczegółowe warunki wykonania prac budowlanych zostaną uzgodnione z Oferentem.

## X. Ogłoszenie wyboru Oferenta

Ponadto pragnę nadmienić, iż o wyborze oferty zostanie poinformowany tylko wybrany oferent.

## XI. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;
- 2) Załącznik nr 2 – Projekt zmian powierzchni biurowej CPE

Wier' PSLm 1

## FORMULARZ OFERTOWY

### I. Dane dotyczące wykonawcy:

- 1) Nazwa .....
- 2) Siedziba .....
- 3) Nr Tel/fax .....
- 4) NIP .....
- 5) REGON .....
- 6) Nr rachunku bankowego

Nawiązując do Zaproszenia do składania ofert na wykonania przebudowy powierzchni biurowej Centrum Projektów Europejskich w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 39 A oferuję:

1. Koszt wykonania usługi w zakresie .....  
w cenie (netto): ..... zł; podatek VAT: ..... zł w cenie brutto:  
..... zł. (słownie: ..... złotych).
2. Wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie od 21 października 2013 r. do 15 grudnia 2013 r.
3. Okres gwarancji: .....
4. Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zamówienia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.
4. Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - 1) aktualny wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS-u;
  - 2) kosztorys ofertowy;
  - 3) parafowany projekt umowy.

.....  
(miejsce, data)

.....  
Pieczeń i czytelny podpis osoby uprawnionej