



PAŃSTWOWA JEDNOSTKA BUDŻETOWA  
CENTRUM PROJEKTÓW EUROPEJSKICH

Warszawa, dn. 20 grudnia 2010 r.

CPEzp- II- 236-( 11)-JM/2010

**Wykonawcy ubiegający się  
o zamówienie**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), na świadczenie kompleksowych usług utrzymania czystości wraz z dostarczeniem artykułów sanitarno-higienicznych, znak sprawy: CPEzp-II-43 /JM/10

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu jako najkorzystniejsze wybrane zostały oferty

W części I:

P.U.-H. VIVA AQUA oferta nr 10  
ul. Leśniewska 3, 03-582 Warszawa

Uzasadnienie wyboru

Najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia kryteriów określonych w SIWZ.

Łączna liczba punktów wybranej oferty wynosi: 76,25.

W części II

LIGNIT P.H.U.

Plac Konstytucji 3 Maja 1 67-200 Głogów

Uzasadnienie wyboru

Najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia kryteriów określonych w SIWZ.

Łączna liczba punktów wybranej oferty wynosi: 100.

W postępowaniu wykluczono niżej wymienionych Wykonawców .

1) Usługi Porządkowe Czysty Kąt Anna Żurawska, ul. Rapackiego 2/3, 87-300 Brodnica – na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 – nie wykazał warunków spełniania ofert.

Uzasadnienie

Zamawiający w celu wykazania, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia żądał złożenia opłaconej polisy, potwierdzającej, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W ofercie brak dowodu opłacenia polisy.

Na potwierdzenie posiadania doświadczenia Zamawiający wymagał złożenia wykazu wykonanych usług i dokumentów, że usługi te zostały wykonane należycie. Dokumenty w ofercie zostały złożone w formie kopii nie potwierdzone za zgodność z oryginałem.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Zamawiający żądał złożenia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz zaświadczenie z Urzędu Skarbowego. W ofercie brak zaświadczenia ZUS, natomiast zaświadczenie Urzędu Skarbowego nie zostało potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Zamawiający zwrócił się o uzupełnienie lecz w wyznaczonym terminie dokumenty nie zostały uzupełnione.

2) MKB Servis Doradztwo i Konsultacje ul. Massalskiego 20/12, 25-636 Kielce – na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 nie wykazał warunków spełniania ofert.

Uzasadnienie

Zamawiający w celu wykazania, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia żądał złożenia opłaconej polisy, potwierdzającej, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W ofercie brak dowodu opłacenia polisy.

Zamawiający zwrócił się o uzupełnienie lecz w wyznaczonym terminie dokumenty nie zostały uzupełnione.

3) BM COMPLEX ul. Blokowa 6, 03-614 Warszawa – na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 nie wykazał warunków spełniania ofert.

Uzasadnienie

Zamawiający w celu wykazania, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia żądał złożenia opłaconej polisy, potwierdzającej, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W ofercie brak dowodu opłacenia polisy.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Zamawiający żądał złożenia aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz zaświadczenie z Urzędu Skarbowego wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Dokumenty złożone w ofercie wystawione zostały wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zwrócił się o uzupełnienie lecz w wyznaczonym terminie dokumenty nie zostały uzupełnione.

4) Sprzątanie wewnątrz i posesji Konserwacja terenów zielonych Dezynsekcja, Deratyzacja Piotr Zimnowodzki Ul. Długa 18/11/12, 05-220 Zielonka – na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 nie wykazał warunków spełniania ofert

Uzasadnienie

Zamawiający w celu wykazania, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia żądał złożenia opłaconej polisy, potwierdzającej, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W ofercie brak dowodu opłacenia polisy.

Zamawiający zwrócił się o uzupełnienie lecz w wyznaczonym terminie dokumenty nie zostały uzupełnione.

- 5) EVER CLEAN Zawsze Czysto ul. Kościuszkowców 80 m 1, 04-545 Warszawa – na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 nie wykazał warunków spełniania ofert.

Uzasadnienie

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Zamawiający żądał złożenia aktualnego zaświadczenia z Urzędu Skarbowego wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

Złożone w ofercie zaświadczenie z Urzędu Skarbowego utraciło ważność 12 listopada.

Zamawiający w celu wykazania, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia żądał złożenia opłaconej polisy, potwierdzającej, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W ofercie brak dowodu opłacenia polisy.

Zamawiający zwrócił się o uzupełnienie lecz w wyznaczonym terminie dokumenty nie zostały uzupełnione.

- 6) Konsorcjum

Uniwersum ochrona sp. z o.o.

ul. M. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa – Lider

Usługowa Spółdzielnia „UNIWERSUM”

ul. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa

– na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 nie wykazał warunków spełniania ofert

Uzasadnienie

Zgodnie z SIWZ w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego każdy z Wykonawców musi oddzielnie udokumentować fakt, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp poprzez złożenie dokumentów określonych w rozdziale V pkt 2. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia złożone w ofercie zostało podpisany przez pełnomocnika, a nie członków konsorcjum.

Zamawiający zwrócił się o uzupełnienie lecz w wyznaczonym terminie dokumenty nie zostały uzupełnione.

Na podstawie art. 24 ust. 4 ustawy Pzp oferty Wykonawców wykluczonych uznaje się za odrzucone.

W postępowaniu odrzucono oferty niżej wymienionych Wykonawców:

- 1) F.U. M.A.D. Service Mirosław Droń, ul. Chrobrego 4/56, 08-110 Siedlce – art. 89 ust. 1 pkt. 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Uzasadnienie

Wykonawca podając w ofercie cenę obowiązany jest do jej wyliczenia zgodnie ze stawkami podatku VAT obowiązującymi w dacie sporządzenia oferty. Cena z oferty została obliczona w oparciu o 23% stawkę podatku VAT.

2) BM COMPLEX, ul. Blokowa 6, 03-614 Warszawa - art. 89 ust. 1 pkt. 4) zawiera rażąco niską cenę.

Uzasadnienie

Cena łączna oferty wykonania zamówienia znacząco odbiegała od wartości szacunkowej Zamawiającego, w związku z tym Zamawiający zwrócił się o wyjaśnienie na podstawie art. 90 ust. 1 uPzp. W wyznaczonym terminie Wykonawca nie udzielił wyjaśnień.

3) IMPEL CLINING Sp. zo.o. , ul. Ślężna 118, 53-111 Wrocław - art. 89 ust. 1 pkt. 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Uzasadnienie

Wykonawca podając w ofercie cenę obowiązany jest do jej wyliczenia zgodnie ze stawkami podatku VAT obowiązującymi w dacie sporządzenia oferty. Cena z oferty została obliczona w oparciu o 23% stawkę podatku VAT.

4) MJM Service Jolanta Kornatowska, Gwarzec Górny 17, 09-150 Czerwińsk- art. 89 ust. 1 pkt. 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Uzasadnienie

Wykonawca podając w ofercie cenę obowiązany jest do jej wyliczenia zgodnie ze stawkami podatku VAT obowiązującymi w dacie sporządzenia oferty. Cena z oferty została obliczona w oparciu o 23% stawkę podatku VAT

W związku z powyższym na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 2 Zamawiający zaprasza Wykonawcę do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Informacje o nazwie i adresie wykonawców, którzy złożyli oferty oraz streszczenie oceny ofert zawierającą punktację przyznaną w ramach kryterium oceny ofert, podane w załącznikach do niniejszego zawiadomienia.

Załączniki:

1. Druk ZP-12,
2. Druk ZP -18,
3. Druk ZP-19,
4. Druk ZP-21.

Z up. Dyrektora  
  
Łukasz Dmowski  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU KADR I ADMINISTRACJI  
CENTRUM PROJEKTÓW EUROPEJSKICH



CENTRUM PROJEKTÓW EUROPEJSKICH  
ul. Domagiewska 39A, 02-672 Warszawa  
Tel. (22) 378 31 00, Fax (22) 201 97 25  
NIP: 7010158887, REGON: 141681456  
Pieczęć zamawiającego

## Zbiornice zestawienie ofert/ ofert wstępnych\*

| Numer oferty | Nazwa (firma) i adres wykonawcy  | Cena brutto Część I                                     | Cena brutto Część II                                | .....     |
|--------------|--|---|---|-----------|
| 1            | Usługi Porządkowe Czysty Kąt Anna Żurawska<br>ul. Rapackiego 2/3, 87-300 Brodnica          | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. 47.580,00<br>32.208,00 |   |           |
| 2            | F.U. M.A.D. Service Mirosław Droń<br>ul. Chrobrego 4/56, 08-110 Siedlce                    | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. 72.338,76<br>7.335,72  |   |           |
| 3            | DOMOSFERA S.C. Robert i Lucyna Kozłowski<br>ul. Armii Wojska Polskiego 9, 15-102 Białystok | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. 37.873,68<br>7.320,00  |   |           |
| 4            | MKB Servis Doradztwo i Konsultacje<br>ul. Massalskiego 20/12, 25-636 Kielce                | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. 34.447,92<br>6.749,04  | Sprzątanie 13.020,08<br>Artykuły san.-hig. 1.346,88 |           |
| 5            | LIGNIT P.H.U.<br>Plac Konstytucji 3 Maja 1 67-200 Głogów                                   |   | Sprzątanie 9.512,19<br>Artykuły san.-hig. 7.100,40  |           |
| 6            | ROKO Przedsiębiorstwo Usługowe<br>ul. Palestynska 8/11, 03-321 Warszawa                    | Sprzątanie 43.773,60<br>Artykuły san.-hig. 8.052,00     |   |           |
| 7            | A.S. Sp.z o.o.<br>Ul. Pańska 85 lok. 16, 00-837 Warszawa                                   | Sprzątanie 67.984,20<br>Artykuły san.-hig. 24.873,36    |   | 35.990,62 |

|    |   |                                  |                         |   |
|----|---|----------------------------------|-------------------------|---|
| 8  | POLCLEAN Katarzyna Kadziszewska<br>Ul. Witebska 11/3, 15-388 Białystok  | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 39.967,20<br>4.392,00   |   |
| 9  | BM COMPLEX<br>ul. Blokowa 6, 03-614 Warszawa  | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 14.640,00<br>23.424,00  |   |
| 10 | P.U.-H. VIVA AQUA<br>ul. Leśniewska 3, 03-582 Warszawa  | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 22.838,40<br>21.081,00  |   |
| 11 | Zakład Usługowo-Produkcyjno-Handlowy „CIEPŁOWNIK”<br>ul. Kolonowa 44, 05-300 Mińsk Mazowiecki   | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 30.260,88<br>22.911,60  |   |
| 12 | IMPEL CLINING Sp. zo.o.<br>ul. Śiężna 118, 53-111 Wrocław   | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 41.254,20<br>12.177,00  | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig.<br>10.848,60<br>885,60 |
| 13 | MJM Service Jolanta Kornatowska<br>Gwarzec Górny 17, 09-150 Czerwińsk   | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 38.376,00<br>4.600,23   |   |
| 14 | AGNUS Agnieszka Szustak<br>ul. Fersta 1a, 03-683  | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 38.064,00<br>17.568,00  |   |
| 15 | SKAREM Sp. z o.o.<br>Ul. 1 sierpnia 24, 37-450 Stalowa Wola   | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 32.354,40<br>10.833,60  |   |
| 16 | Sprzątanie wnętrz i posesji<br>Konservacja terenów zielonych<br>Dezynsekcja, Deratyzacja Piotr Zimnowodzki<br>Ul. Długa 18/11/12, 05-220 Zielonka | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 38.064,00<br>8.784,00   |   |
| 17 | EVER CLEAN Zawsze Czysto<br>Ul. Kościuszkowców 80 m 1, 04-545 Warszawa  | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 101.250,24<br>22.060,89 |   |
| 18 | Przedsiębiorstwo Usługowe S.O.S. BARWIT Barbara Jakubczak<br>Ul. Klemensiewicza 5a lok. 32, 01-318 Warszawa                                       | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 29.118,96<br>6.876,41   |   |

|    |   |                                  |                        |  |
|----|---|----------------------------------|------------------------|--|
| 19 | Uniwersum ochrona sp. z o.o.<br>ul. M. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa – Lider<br><br>Usługowa Spółdzielnia „UNIWIERSUM”<br>UL. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa | Sprzątanie<br>Artykuły san.-hig. | 26.264,16<br>20.203,20 |  |
|----|---|----------------------------------|------------------------|--|

\* - niepotrzebne skreślić

.....  
*J. Kasprzak*  
 (podpis osoby sporządzającej protokół)

DYREKTOR  
 Centrum Projektów Europejskich  
 dr inż. Dariusz Niew  
 30.11.2010  
 .....  
 (data i podpis kierownika zamawiającego  
 lub osoby upoważnionej)

numer strony ...

CENTRUM PROJEKTÓW EUROPEJSKICH  
 ul. Domaniewska 39A, 02-672 Warszawa  
 Tel. (22) 378 81 00, Fax (22) 201 97 25  
 Pieczęć zamawiającego

**Lista wykonawców wykluczonych z postępowania o udzielenie zamówienia**

| Lp. | Nazwa (firma) wykonawcy  | Adres wykonawcy   |
|-----|--|---|
| 1.  | Usługi Porządkowe Czysty Kąt Anna Żurawska   | ul. Rapackiego 2/3, 87-300 Brodnica                                       |
| 2.  | MKB Servis Doradztwo i Konsultacje   | ul. Massalskiego 20/12, 25-636 Kielce                                     |
| 3.  | BM COMPLEX   | ul. Blokowa 6, 03-614 Warszawa  |
| 4.  | Sprzątanie wnętrz i posesji: Konserwacja terenów zielonych<br>Dezynsekcja, Deratyzacja Piotr Zimnowodzki | ul. Długa 18/11/12, 05-220 Zielonka                                       |
| 5.  | EVER CLEAN Zawsze Czysto   | ul. Kościuszkowców 80 m 1, 04-545 Warszawa                                |
| 6.  | Uniuersum ochrona sp. z o.o. – Lider<br>Usługowa Spółdzielnia „UNIWERSUM”                                | ul. M. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa<br>ul. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa |

.....  
 (podpis osoby sporządzającej protokół)

DYREKTOR  
 Centrum Projektów Europejskich

dr inż. Dariusz Nieć

20.12.2010

(data i podpis kierownika zamawiającego  
 lub osoby upoważnionej)

numer strony ...



CENTRUM PROJEKTÓW EUROPEJSKICH  
 ul. Domaniewska 39A, 02-672 Warszawa  
 Tel. (22) 378 31 00, Fax (22) 201 97 25

Pieczęć zamawiającego

**Ofertry / oferty wstępne\* odrzucone**

| Lp.       | Numer oferty | Nazwa (firma) wykonawcy                    | Adres wykonawcy                       |
|-----------|--------------|--|---------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>1</b>     | Usługi Porządkowe Czysty Kąt Anna Żurawska | ul. Rapackiego 2/3, 87-300 Brodnica   |
| <b>2.</b> | <b>2</b>     | F.U. M.A.D. Service Mirosław Droń          | ul. Chrobrego 4/56, 08-110 Siedlce    |
| <b>3.</b> | <b>4</b>     | MKB Servis Doradztwo i Konsultacje         | ul. Massalskiego 20/12, 25-636 Kielce |
| <b>4.</b> | <b>9</b>     | BM COMPLEX                                 | ul. Blokowa 6, 03-614 Warszawa        |
| <b>5.</b> | <b>12</b>    | IMPEL CLINING Sp. zo.o.                    | ul. Ślężna 118, 53-111 Wrocław        |
| <b>6.</b> | <b>13</b>    | MJM Service Jolanta Kornatowska            | Gwarzec Górny 17, 09-150 Czerwińsk    |

CENTRUM PROJEKTÓW EUROPEJSKICH  
ul. Domaniewska 39A, 02-672 Warszawa  
Tel. (22) 378 31 00, Fax (22) 201 87 25  
Pieczęć zamawiającego

**Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert w części I**

| Numer oferty | Liczba pkt w kryterium cena brutto za sprzętanie | Liczba pkt w kryterium Cena brutto za dostarczenie artykułów sanitarno-higienicznych | Liczba pkt w kryterium ..... | Liczba pkt w kryterium ..... | Liczba pkt w kryterium ..... | Razem        |
|--------------|--|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
| 3            | 42,21  | 18   |                              |                              |                              | <b>60,21</b> |
| 6            | 36,52  | 16,36  |                              |                              |                              | <b>52,88</b> |
| 7            | 44,44  | 5,30   |                              |                              |                              | <b>49,74</b> |
| 8            | 40   | 30   |                              |                              |                              | <b>70</b>    |
| 10           | 70   | 6,25   |                              |                              |                              | <b>76,25</b> |
| 11           | 52,83  | 5,75   |                              |                              |                              | <b>58,58</b> |
| 14           | 42   | 7,50   |                              |                              |                              | <b>49,50</b> |
| 15           | 49,41  | 12,16  |                              |                              |                              | <b>61,57</b> |
| 18           | 54,90  | 19,16  |                              |                              |                              | <b>74,06</b> |

.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

DYREKTOR  
Centrum Projektów Europejskich

20.12.2010  
(data i podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

numer strony ...

|           |           |   |   |
|-----------|-----------|---|---|
| <b>7.</b> | <b>16</b> | Sprzątanie wnętrz i posesji Konserwacja terenów zielonych<br>Dezynsekcja, Deratyzacja Piotr Zimnowodzki | ul. Długa 18/11/12, 05-220 Zielonka                                       |
| <b>8.</b> | <b>17</b> | EVER CLEAN Zawsze Czysto  | ul. Kościuszkowców 80 m 1, 04-545 Warszawa                                |
| <b>9.</b> | <b>19</b> | Uniwersum ochrona sp. z o.o.<br>- Lider<br>Usługowa Spółdzielnia „UNIWERSUM”                            | ul. M. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa<br>ul. Kasprzaka 24, 01-211 Warszawa |

\* - niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

DYREKTOR  
Centrum Projektów Europejskich

20.12.2010 dr inż. Dariusz Nieć

(data i podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

numer strony ...

CENTRUM PROJEKTÓW EUROPEJSKICH  
 ul. Domagiewska 39A, 02-672 Warszawa  
 Tel. (22) 378 31 00, Fax (22) 201 97 25  
 Pieczęć zamawiającego

**Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert w części II**

| Numer oferty | Liczba pkt w kryterium<br>cena brutto za<br>sprzątanie | Liczba pkt w kryterium<br>Cena brutto za<br>dostarczenie artykułów<br>sanitarno-higienicznych | Liczba pkt w kryterium<br>..... | Liczba pkt w kryterium<br>..... | Liczba pkt w kryterium<br>..... | Razem      |
|--------------|--|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------|
| 5            | 70   | 30  |                                 |                                 |                                 | <b>100</b> |

.....  
 (podpis osoby sporządzającej protokół)

numer strony ...

DYREKTOR  
 Centrum Projektów Europejskich  
 20.12.2010 dr inż. Dariusz Nieć  
 (data i podpis kierownika zamawiającego  
 lub osoby upoważnionej)